

Projektleiter Planung (m/w)

Baugenossenschaft

Unser Klient ist eine führende Baugenossenschaft im nördlichen Schleswig-Holstein mit über 5.700 Wohneinheiten. Im Neubaubereich verzeichnet das Unternehmen einen Zuwachs von über 300 Wohnungen pro Jahr, der intern von den Abteilungen Bauplanung und Bauleitung realisiert wird. Im Zuge der weiteren Unternehmensentwicklung suchen wir nun für den Dienstsitz Schleswig Verstärkung als **Projektleiter Planung (m/w)**.

Ihre Aufgaben

- Eigenverantwortliche Führung von Neubauprojekten
- Ansprechpartner sowohl intern als auch extern in allen Detailfragen der Bauplanung für die HOAI-Leistungsphasen 1-5 und in Teilbereichen 9
- Eigenverantwortliche Tätigkeit in den Bereichen Entwurfs-, Genehmigungs- und Ausführungsplanung
- Erstellung aller erforderlichen Planunterlagen der Leistungsphasen 1-5 mit Weiterentwicklung und Pflege der Regeldetails und Zeichnungsvorgaben
- Führung und Pflege der gesamten Projektdokumentation in den verantworteten Leistungsphasen
- Eigenverantwortliche Vertretung des Bauherren gegenüber Partnern, Behördenvertretern und Planungsbeteiligten
- Auswahl und Steuerung von externen Dienstleistern
- Spezifizierung von Planungsgrundlagen und Vorgaben für externe Architekten und Fachplaner

Ihr Profil

- Abgeschlossenes Studium der Architektur oder des Bauingenieurwesens
- Mehrjährige Berufserfahrung im Bereich der Bauplanung in den Leistungsphasen 1-5 bei einem Unternehmen der Wohnungsbauwirtschaft oder bei einem Architektur-/Planungsbüro

- Gute und anwendungserprobte Kenntnisse der einschlägigen Vorschriften, Richtlinien und gesetzlichen Bestimmungen
- Fundierte Kenntnisse in MS-Office, MS Projekt sowie einem oder mehreren gängigen CAD-Planungsprogrammen
- Ausgeprägte Dienstleistungsorientierung im Umgang mit internen und externen Kunden
- Eigenständige und gewissenhafte Arbeitsweise
- Strukturierte, analytische und unternehmerische Denk- und Handlungsweise
- Hohe Einsatzbereitschaft, Entscheidungs- und Durchsetzungsfähigkeit
- Ausgeprägtes Verhandlungsgeschick
- Belastbarkeit
- Teamplayer

Unser Klient bietet eine breit angelegte Aufgabe, geregelte Arbeitszeiten (37-Std.-Woche), 30 Urlaubstage sowie die Möglichkeit, in unmittelbarer Arbeitsplatznähe Kita und Fitnessstudio zu nutzen. Jährliche Entwicklungsgespräche zur fachlichen und persönlichen Weiterentwicklung der Mitarbeiter und Mitarbeiterinnen sind für unseren Klienten selbstverständlich. Wenn es Sie reizt, in einem etablierten Unternehmen der Wohnungswirtschaft anspruchsvolle Planungsprojekte eigenverantwortlich auszuführen, dann freuen wir uns auf Ihre Bewerbung. Bitte senden Sie diese unter der **Kennziffer P1131016** an die **TOPOS Personalberatung GmbH, Hans-Henny-Jahnn-Weg 35, 22085 Hamburg** oder per E-Mail an: **bewerbung@topos-consult.de**. Für einen ersten telefonischen Kontakt steht Ihnen Kathrin Manthey unter der Tel. 040/27 84 99-34 gern zur Verfügung. Umfassende Vertraulichkeit sichern wir Ihnen zu.

TOPOS®

Personalberatung

Frankfurt · Hamburg · Hannover · München · Nürnberg · Stuttgart

