



Mitarbeiter Bau- und Immobilienmanagement (m/w) Wohnungsbau und Sonderimmobilien

Unser Klient ist eine Immobiliengruppe, die sowohl für den eigenen Bestand als auch für Dritte Wohnimmobilien sowie Sonderimmobilien im sozialen Bereich plant, baut und verwaltet. Im Auftrag einer Stiftung werden u.a. Objekte für ehemals obdachlose Menschen sowie Menschen mit Behinderung realisiert. Die Unternehmensgruppe ist für einen Bestand von ca. 4.500 Einheiten in der Metropolregion Hamburg verantwortlich. Für das zentrale Bau- und Immobilienmanagement mit seinen 30 Mitarbeiter/innen suchen wir einen engagierten Mitarbeiter (m/w) für das technische Bestandsmanagement sowie für den Neubaubereich. Der Dienstort ist in Hamburg.

Ihre Aufgaben

Sie übernehmen (Aufbau-)Aufgaben sowohl im Bestandsmanagement als auch im Neubaubereich. Hierzu zählen:

- Organisation, Steuerung und Abrechnung von Instandhaltungs-, Umbau und Modernisierungsmaßnahmen an Bestandsimmobilien
- Eigenverantwortliche Koordination externer technischer Dienstleistungsunternehmen zur optimalen Bewirtschaftung der Bestandsimmobilien
- Aufbau eines Projektcontrollings sowie Ermittlung und Analyse von Kennzahlen zur Optimierung des Immobilienmanagements
- Individuelle Planung, Vorbereitung und Umsetzung von Neubauprojekten gemäß Leistungsbild der HOAI
- Erstellung von Entscheidungsvorlagen und Präsentationen

Ihr Profil

- Abgeschlossenes FH-/TH-Studium des Bauingenieurwesens, der Architektur oder des Wirtschaftsingenieurwesens mit bauökonomischer oder bautechnischer Ausrichtung
- Idealerweise ergänzt um eine handwerkliche Ausbildung
- Berufserfahrung in der Bau- und Immobilienwirtschaft mit Schwerpunkt Wohnimmobilien
- Führerschein der Klasse B
- Guter technischer Sachverstand
- Analytisch stark
- Systematische und eigenständige Arbeitsweise
- Praxis- sowie lösungsorientiertes und vorausschauendes Handeln
- Sicheres Auftreten und ein gesundes Maß an Durchsetzungsvermögen
- Teamplayer

Ihre Vorteile

- Eine sehr abwechslungsreiche Aufgabe in den verschiedenen Bereichen der Unternehmensgruppe (Bestand und Neubau/Wohnimmobilien und Sonderimmobilien)
- Mitwirken am Aufbau neuer Strukturen
- Unternehmen mit flachen Hierarchien und kurzen Entscheidungswegen
- Gutes Arbeitsklima in einem dynamischen und modernen Arbeitsumfeld

Wenn Sie diese vielfältige Aufgabe im Bau- und Immobilienmanagement reizt und Sie sich fachlich weiterentwickeln wollen, dann senden Sie uns bitte Ihre aussagefähigen Bewerbungsunterlagen unter der Kennziffer **P0720618** an die **TOPOS Personalberatung GmbH, Hans-Henny-Jahnn-Weg 35, 22085 Hamburg** oder per E-Mail an: bewerbung@topos-consult.de

Für einen ersten telefonischen Kontakt steht Ihnen Kathrin Manthey unter der Tel. 040/27 84 99-34 gern zur Verfügung. Umfassende Vertraulichkeit sichern wir Ihnen zu.



TOPOS® 
Personalberatung

Frankfurt · Hamburg · Hannover · München · Nürnberg · Stuttgart

